



RIOVIVO

NATURALMENTE LIBRE

ALCIÓN
Alcedo atthis

APARTAMENTOS EN RIONEGRO / SECTOR FONTIBÓN
ÁREAS DE 60 A 70m²

ARCONSA®

80 años
1945 - 2025



INTRO- DUCCIÓN

Riovivo es una gran ciudadela ubicada en Rionegro; está conformada por 4 etapas con las mejores zonas comunes del sector.

Somos parte de la Milla Fontibón, un proyecto urbanístico pensado para el futuro gracias a su proyección en cuanto a movilidad sostenible, crecimiento económico, seguridad, conexión a nivel país y cuidado con el ambiente, un desarrollo que convive con las exigencias de un futuro consciente y sostenible para todos.




TURQUESA
RIOVIVO


CELESTE
RIOVIVO


ambarte
RIOVIVO


MENTA
RIOVIVO

**PROYECTO
POR ETAPAS.**

4 ETAPAS



CELESTE
RIOVIVO

ambarte
SOLUCIONES DE VIVIENDA

LA FELICIDAD DE SER PARTE

EL PLACER DE TENER INCREÍBLES ZONAS PARA COMPARTIR



Gimnasio
Guardería
Jacuzzis
Juegos infantiles



Zona BBQ
Sauna y turco
Salón social
Zona de picnic

Sala de cine
Piscina de niños
Pista de trote
Sala de videojuegos
y de mesa



Piscina cubierta
Cancha múltiple
Cancha sintética
Casa de muñecas

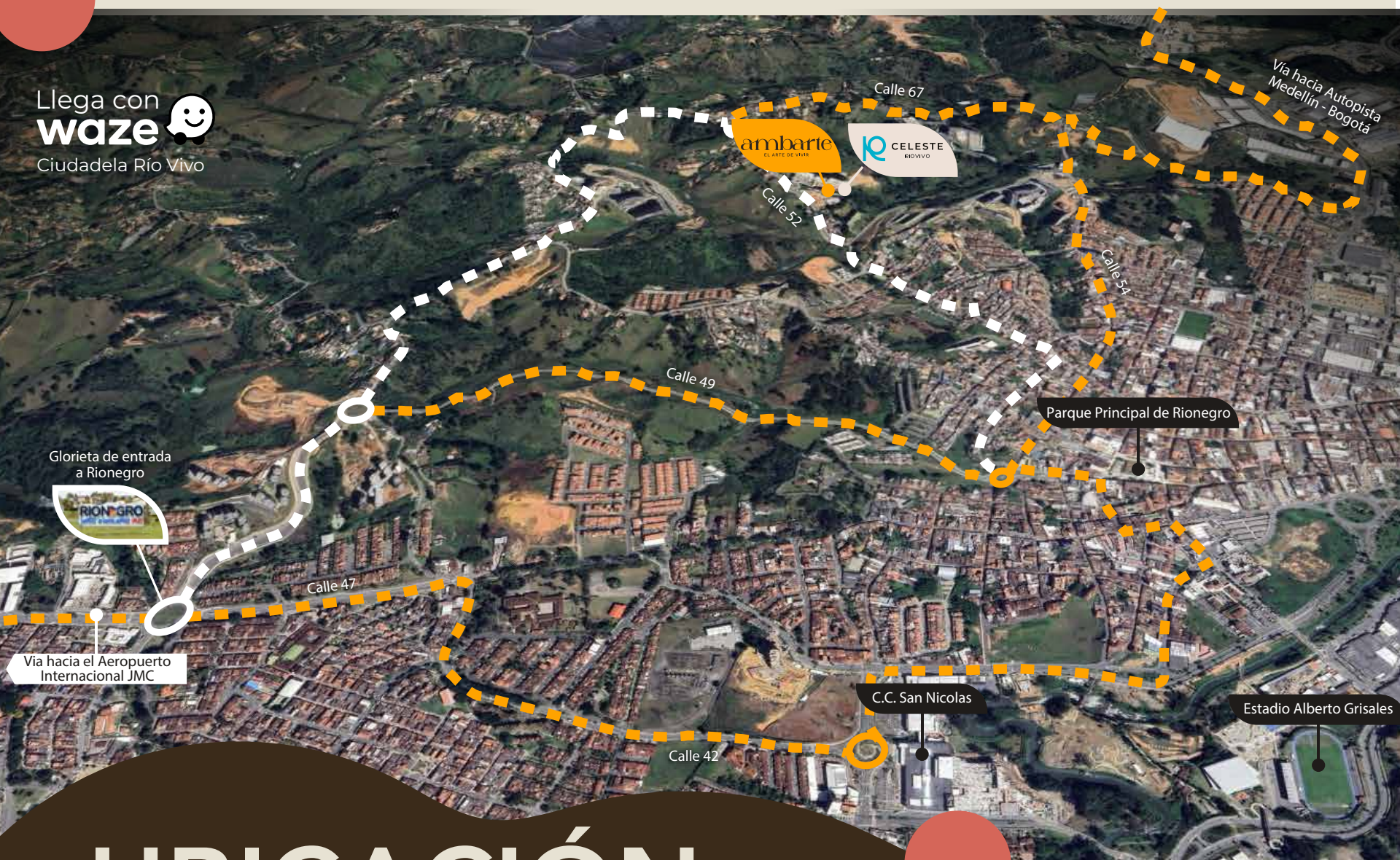


Zona de mascotas
Minibolos
Minigolf
Piscina al aire libre



ZONAS
COMUNES

Llega con
waze
Ciudadela Río Vivo



UBICACIÓN


TURQUESA
RIO VIVO


CELESTE
RIO VIVO


ambar
RIO VIVO


MENTA
RIO VIVO

URBANISMO

An architectural rendering of a modern residential complex. The main building is a tall, multi-story structure with a reddish-brown facade and numerous windows. In the foreground, there is a landscaped courtyard featuring a swimming pool with a blue and white patterned cover, surrounded by palm trees and vibrant red and pink flowers. A paved walkway leads through the garden. To the right, a lower building with a white and orange facade is visible, featuring a large glass-enclosed balcony. The sky is blue with some clouds.

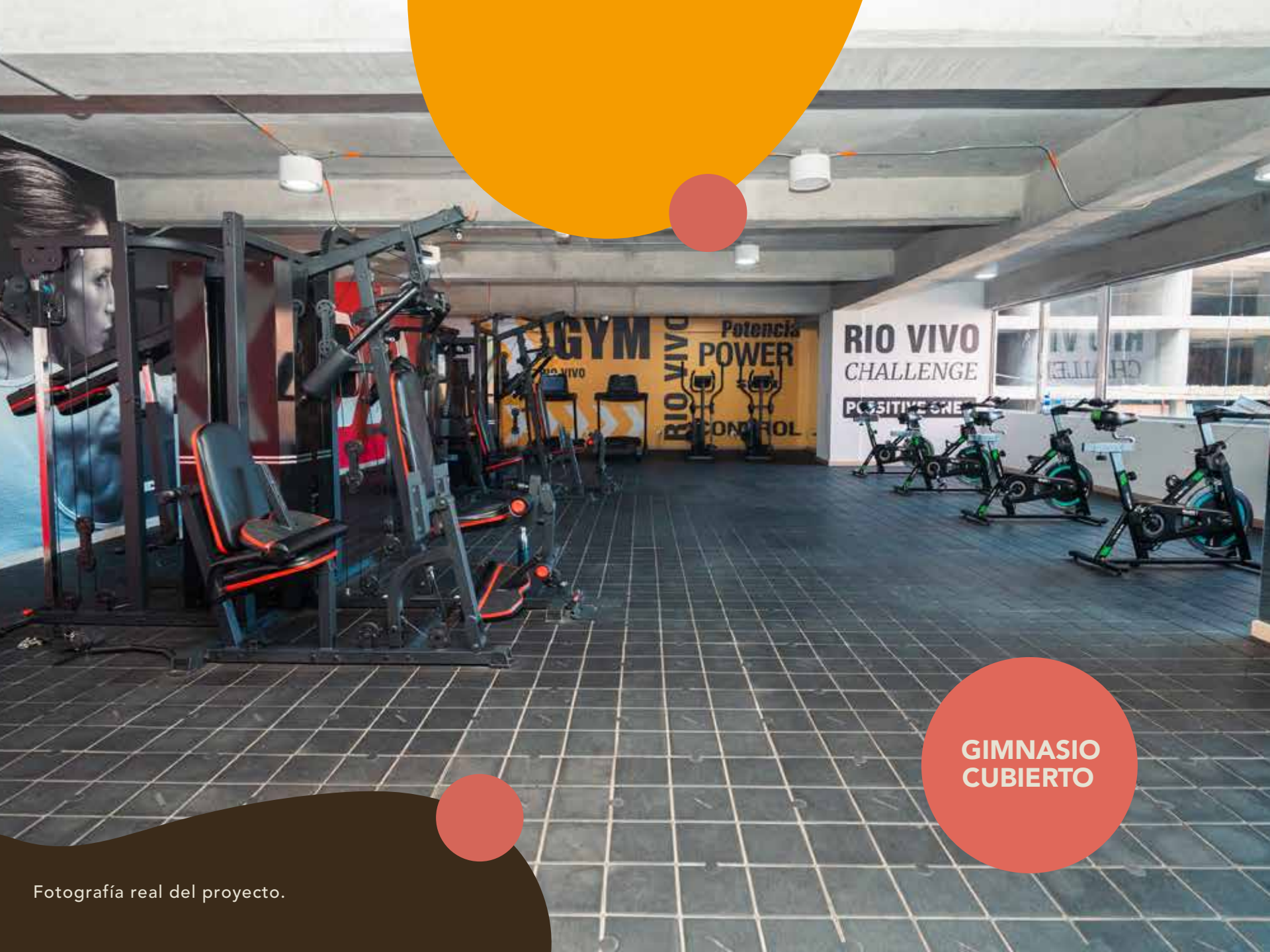
**PISCINAS
AL AIRE
LIBRE**

Las imágenes son ilustrativas, constituyen una referencia de los espacios y muestras de decoración y acabados que pueden tener variaciones

A photograph of an indoor swimming pool. The pool is rectangular with blue water, surrounded by a light-colored tiled deck. The walls are made of light-colored stone or brick, and the ceiling has several large skylights. There are some orange lifebuoys and a yellow rescue tube on the far wall. A sign on the floor near the pool edge reads "1.49 m" and "NO SWIMMING".

**ZONA
HÚMEDA
CUBIERTA**

Fotografía real del proyecto.



GIMNASIO CUBIERTO

Fotografía real del proyecto.

**ZONAS BBQ
AL AIRE
LIBRE**

Las imágenes son ilustrativas, constituyen una referencia de los espacios y muestras de decoración y acabados que pueden tener variaciones



**SALA DE
CINE**

Fotografía real del proyecto.



ZONA DE MASCOTAS

Las imágenes son ilustrativas, constituyen una referencia de los espacios y muestras de decoración y acabados que pueden tener variaciones



SALÓN SOCIAL

Las imágenes son ilustrativas, constituyen una referencia de los espacios y muestras de decoración y acabados que pueden tener variaciones

**ZONA
DE
JUEGOS**



Fotografía real del proyecto.

**SALÓN
PARA
NIÑOS**

Fotografía real del proyecto.



APARTAMENTO MEDIANERO 60M²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
60m²

ÁREA TOTAL PRIVADA
54m²

Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



CELESTE
RIOVIVO



APARTAMENTO ESQUINERO 64M²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
64m²

ÁREA TOTAL PRIVADA
58m²

Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



CELESTE
RIOVIVO



APARTAMENTO SUPERIOR MEDIANERO 67M²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
67m²

ÁREA TOTAL PRIVADA
60m²

Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



CELESTE
RIOVIVO



APARTAMENTO SUPERIOR ESQUINERO 70M²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
70m²

ÁREA TOTAL PRIVADA
63m²

Las áreas incluyen columnas, buitrones y muros de fachada. Las imágenes y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



CELESTE
RIOVIVO



**RESPIRA,
ACABAS DE
ENCONTRAR
TU NUEVO
HOGAR.**

Fotografía real del proyecto.

RIOVIVO

NATURALMENTE LIBRE

Llega con
waze 
Ciudadela Río Vivo

INFORMACIÓN

SALA DE NEGOCIOS Diagonal 62 A N52C-208
FONTIBÓN, RIONEGRO.

CONTACTO

 323 466 97 07

 300 656 14 19

✉ riovivo@arconsa.com.co

ARCONSA® 